



**КОМИТЕТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
(КТР ЗО)**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» декабря 2024 г.

№ 23

г. Мелитополь

**Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по  
отоплению на территории Запорожской области**

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306, подпунктом 3.1.4 пункта 3 Положения о Комитете тарифного регулирования Запорожской области, утвержденного Указом Губернатора Запорожской области от 13 мая 2024 г. № 331-у, на основании протокола заседания Правления Комитета тарифного регулирования Запорожской области от 28 декабря 2024 г. № 7, Комитет тарифного регулирования Запорожской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на 1 кв. метр в жилых помещениях, в том числе на содержание общего имущества в многоквартирном доме на территории Мелитопольского муниципального округа, Бердянского городского округа, Бердянского муниципального округа, Мелитопольского городского округа, Акимовского муниципального округа, Приазовского муниципального округа, Приморского муниципального округа, Запорожской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить нормативы потребления коммунальной услуги по

отоплению на 1 кв. метр в жилых помещениях, в том числе на содержание общего имущества в многоквартирном доме на территории Васильевского муниципального округа, Веселовского муниципального округа, Каменско-Днепровского муниципального округа, Михайловского муниципального округа, Пологовского муниципального округа, Токмакского муниципального округа, Куйбышевского муниципального округа, Черниговского муниципального округа, городского округа Энергодар Запорожской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Нормативы потребления коммунальной услуги, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, определены с помощью метода аналогов.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

И.о. Председателя

Е.М. Челакова

Приложение 1  
к постановлению Комитета тарифного  
регулирующего Запорожской области  
от «28» декабря 2024 г. № 23

**Нормативы потребления коммунальной услуги  
по отоплению на 1 кв. метр в жилых помещениях, в том числе на  
содержание общего имущества в многоквартирном доме на территории,  
Акимовского муниципального округа, Бердянского городского округа,  
Бердянского муниципального округа, Мелитопольского городского  
округа, Мелитопольского муниципального округа, Приазовского  
муниципального округа, Приморского муниципального округа,  
Запорожской области**

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,0405	-	-
2	0,0403	0,0405	-
3-4	0,0239	0,0236	-
5-9	0,0196	0,0194	-
10	0,0196	0,0181	-
11	-	0,0201	-
12	-	-	-
13-14	0,0194	0,0208	-
этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	-	-	-
2	0,0084	-	-
3	-	-	-
4-5	0,0084	-	-
6-9	-	-	-
10	0,0084	-	-

Приложение 2  
к постановлению Комитета тарифного  
регулирующего Запорожской области  
от «28» декабря 2024 г. № 23

**Нормативы потребления коммунальной услуги  
по отоплению на 1 кв. метр в жилых помещениях, в том числе на  
содержание общего имущества в многоквартирном доме на территории  
Васильевского муниципального округа, Веселовского муниципального  
округа, Каменско-Днепровского муниципального округа, Михайловского  
муниципального округа, Пологовского муниципального округа,  
Токмакского муниципального округа, Куйбышевского муниципального  
округа, Черниговского муниципального округа, городского округа  
Энергодар Запорожской области**

Этажность многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома
1 и более	0,0257