



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по
холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению
на территории Запорожской области**

«31» 08 2023 г.

№ 474

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2023 № 360 «Об утверждении особенностей применения положений законодательства Российской Федерации в сферах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, водоснабжения, водоотведения и организации и осуществления в 2023 - 2026 годах регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2023 г. № 249», руководствуясь Положением о Правительстве Запорожской области,

Правительство Запорожской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Запорожской области (Приложение 1).

2. Установить нормативы потребления холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Запорожской области (Приложение 2).

3. Установить нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Запорожской области (Приложение 3).

Режим водопотребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек определяется в договоре о предоставлении коммунальных услуг, заключаемом между исполнителем и собственником или пользователем жилого дома (домовладения) в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Установить период использования холодной воды для полива:

- сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников - с 1 апреля по 1 октября;

- усовершенствованных покрытий и тротуаров – с 1 мая по 1 октября;

- посадок в теплицах и парниках всех типов – с 1 февраля по 1 апреля.

5. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2023 года, и действует до 1 января 2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства по развитию инфраструктуры и топливно-энергетического комплекса Запорожской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Правительства
Запорожской области

А.В. Кольцов

**Нормативы потребления
коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему
водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории
Запорожской области**

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях:

№ п/п	Степени благоустройства жилищного фонда	Нормативы потребления по холодному водоснабжению (куб. м. на 1 чел. в мес.)	Нормативы потребления по горячему водоснабжению (куб. м. на 1 чел. в мес.)
1	2	3	4
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	4,32	3,04
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	4,36	3,10
3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	4,41	3,15
4.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	4,22	2,93
5.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и	3,85	2,50

	горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем		
6.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	7,36	-
7.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	7,46	-
8.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	7,56	-
9.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа	7,16	-
10.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	6,36	-
11.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	3,86	-
12.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	3,15	-

13.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	5,32	-
14.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами	1,72	-
15.	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	1,64	-
16.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,07	1,81
17.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	7,36	-
18.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	7,46	-
19.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	6,75	-
20.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	7,56	-

21.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	7,16	-
22.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами без душа	3,95	-
23.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	6,36	-
24.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, душами	5,60	-
25.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, душами	5,65	-
26.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, унитазами	3,10	-
27.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами и мойками	3,15	-
28.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ванной длиной 1500-1550	4,96	-
29.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	5,32	-
30.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные мойками	1,01	-

31.	Коммунальные квартиры, в т.ч. общежития коридорного, гостиничного и секционного типа с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом	4,88	-
32.	Коммунальные квартиры, в т.ч. общежития коридорного, гостиничного и секционного типа с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные душем, мойкой кухонной, унитазом	1,93	1,34
33.	Коммунальные квартиры, в т.ч. общежития коридорного, гостиничного и секционного типа с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные душем, мойкой кухонной, унитазом	3,26	-
34.	Коммунальные квартиры, в т.ч. общежития коридорного, гостиничного и секционного типа с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные душем, раковиной, унитазом	4,29	-
35.	Коммунальные квартиры, в т.ч. общежития коридорного, гостиничного и секционного типа с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ваннами	5,68	-
36.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами	2,39	-

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению в жилых помещениях определяются исходя из суммы нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях с учетом степени благоустройства жилищного фонда.

**Нормативы потребления
холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод в целях
содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории
Запорожской области**

1. Нормативы потребления холодной воды, горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Категории жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Нормативы потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Нормативы потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
1	2	3	4	5	6
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,02	0,02
			от 6 до 9	0,02	0,02
			от 10 до 16	0,02	0,02
			более 16	0,02	0,02
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,02	X
			от 6 до 9	0,02	X
			от 10 до 16	0,02	X
			более 16	0,02	X
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,02	X
			от 6 до 9	0,02	X
			от 10 до 16	0,02	X
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади		0,02	X

2. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяются путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Примечание:

Нормативы потребления холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются к общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемой как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Нормативы потребления холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов при содержании общего имущества.

**Нормативы потребления
коммунальной услуги по холодному водоснабжению при
использовании земельного участка и надворных построек на территории
Запорожской области**

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка:

№ п/п	Назначение использования	Норматив потребления куб. м/кв.м земельного участка в месяц поливного сезона
1	Полив сельскохозяйственных культур, зелёных насаждений, газонов, цветников	0,182

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:

№ п/п	Категория животных	Норматив водопотребления на водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного (куб.м. в месяц на 1 голову животного)
1	Крупный рогатый скот	2,645
2	Крупный рогатый скот, молодняк	0,550
3	Лошади	1,824
4	Свиньи	0,547
5	Поросята	0,150
6	Овцы	0,213
7	Козы	0,076
8	Куры	0,011
9	Индейки	0,015
10	Утки	0,058
11	Гуси	0,051

3. Нормативы для водоснабжения иных надворных построек, в том числе гаражей, теплиц (зимних садов), других объектов

№ п/п	Назначение использования	Норматив потребления куб.м. на 1 кв.м. земельного участка в месяц поливного сезона
1	Полив посадок в теплицах и парниках всех типов, зимних садах	0,182
2	Полив усовершенствованных покрытий и тротуаров	0,0182